



clip'n climb®

INTERNATIONAL

La oportunidad de
hacer algo *diferente.*

clipnclimb.es



Experiencia

Clip 'n Climb

Desarrollado en Nueva Zelanda en 2005, Clip 'n Climb ha traído el sector de la escalada indoor como deporte a todo el mundo. El primer centro Clip'n Climb se abrió en 2011 y esta actividad única y emocionante ha ido aumentando en popularidad desde entonces.

2. Llámenos **+34985511078**





CONTENIDOS:

04 _ Oportunidad Clip 'n Climb

06 _ Estudio del centro: Exeter

07 _ Los Challenges

10 _ Información del producto

11 _ Seguridad

12 _ Localización

13 _ Facilidades

14 _ Operaciones

16 _ Temporalización Clip 'n Climb

17 _ Por qué elegir Clip 'n Climb

La oportunidad

Clip 'n Climb

¿Por qué invertir en Clip 'n Climb?

A diferencia de la escalada tradicional que consiste en la necesidad de dos personas juntas utilizando sistemas de cuerdas, Clip 'n Climb utiliza la tecnología de un aseguramiento automático, más avanzado para que los escaladores puedan simplemente engancharse al sistema de seguridad y escalar el desafío; la eliminación de la necesidad de un compañero de escalada proporciona una experiencia de escalada con mucha energía y de manera más dinámica.

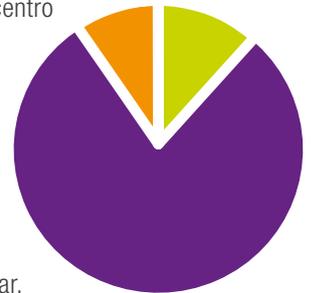
Con más de 35 desafíos diferentes Clip 'n Climb está disponible en una gama de colores contemporáneos que tienen un gran atractivo, independientemente de la edad o de la aptitud.



Los escaladores

Clip 'n Climb es una experiencia llena de acción, escalada sana con más de un millón de personas amantes de la diversión han atravesado sus puertas desde el primer centro inaugurado en 2005.

A pesar de que la mayoría de los escaladores tienen entre 6 y 16 años, el diseño de los retos, la forma en la que operan y la forma en que nos comunicamos anima a cualquier persona con una pasión por la aventura a participar.



Edades 4-5 (11%) Edades 6-16 (76%) Edades 17+ (13%)

Público

Debido al entorno atractivo que crean los desafíos Clip 'n Climb, nuestros lugares son cada vez más populares entre los espectadores (el 95% de los clientes) que vienen a apoyar a sus amigos y familiares. Cuando las instalaciones disponen de comida y bebidas, ofrecen una valiosa fuente de ingresos adicionales.

El negocio de la repetición

Para muchos visitantes, Clip 'n Climb no es sólo una experiencia. Nuestros clientes se plantean metas, tanto para tratar de realizar escaladas más rápidas, como para intentar nuevos y únicos desafíos - siempre hay algún motivo para volver. Esto significa que hay un muchas oportunidades de negocio para los inversores en la progresion de los escaladores.

Producto de alta calidad

Productos Clip 'n Climb:

- Tienen un historial de seguridad demostrado
- Ofrecen gran variedad de retos interesantes y animados con diferentes grados de dificultad
- Incorporan diferentes texturas de la superficie táctil
- Estimulan la interacción cognitiva
- Hacen un llamamiento a un amplio rango de edades
- En las iniciativas (especialmente para niños) promueven la salud y el bienestar

“Los ingresos por ventas proyectadas se han superado todos los meses desde su apertura. Estoy sorprendido por los enormes niveles de progresión del negocio.”

Martin Horne, Clip 'n Climb Maryport.



Tenemos centros en todo el mundo desde Estados Unidos, Camboya, Canadá, España y ahora estamos despegando en Reino Unido.

Rentabilidad probada y crecimiento

Como un modelo de negocio, Clip 'n Climb genera un fuerte flujo de caja y una rentabilidad impresionante que, combinado con nuestro apoyo, lo convierten en una oportunidad comercial interesante para los inversores motivados. **Sabemos que:**

- El mayor ingreso y rentabilidad se logra cuando los niños locales no están en el colegio
- Las fiestas de cumpleaños son una fuente de ingresos clave
- Los costes de comercialización son bajos debido al éxito viral, el uso de publicidad y medios de comunicación social entre el público objetivo
- Los costes de calefacción e iluminación son relativamente bajos, ya que no es necesario calentar el área de Clip 'n Climb
- Los gastos de seguro son más bajos de lo esperado - una indicación de la aceptación de la actividad de las aseguradoras y el reconocimiento de que las instalaciones de Clip 'n Climb son estadísticamente muy seguras

Así, parte de nuestra familia global

Asóciese con Clip 'n Climb y usted tendrá acceso a la experiencia, los conocimientos y recursos de nuestro exitoso negocio global, de modo que no es necesario ningún conocimiento previo de la gestión o la comercialización de este tipo de actividad y podrá reducir muchos de los costes y los riesgos asociados con el inicio de un negocio por su cuenta.

Los inversores se benefician de un acceso inmediato a:

- Sistemas operativos de la empresa y la experiencia
- Un programa integral de formación del personal
- Una plantilla de página web profesional que puede ser rápida y fácilmente aprobada para su centro
- Una amplia selección de medios de Stock impresos como pases de escalada y tarjetas de fidelización
- Económico, estrategias de marketing probadas
- Apoyo continuo

Nuestro propio sistema de reservas online ha demostrado ser extremadamente popular entre los usuarios y está disponible por un cargo adicional.

Un modelo flexible

Una amplia gama de modelos de negocio están en funcionamiento en todo el mundo, incluyendo instalaciones independientes, baño compartido con centros de escalada tradicional, instalaciones en puntos de venta y dentro de centros de ocio municipales. En cada caso, el modelo de negocio ha demostrado ser un gran éxito.

Estudio del caso

Exeter



Población de la ciudad: 121,800 (Censo 2013)

Número de desafíos: 21

Número de líneas de escalada: 28

Capacidad de Clip 'n Climb por hora: 30

Área de Clip 'n Climb: 150m²

Briefing / Sala de fiestas: 1

Visita de usuarios; 2013 - 2014: 40,536

Promedio:	EDAD	Alta	Baja
	4 - 5	10€	7€
	6 - 16	16€	10€
	17+	23€	16€

6. Llámenos +34985511078

	Oct 11 a Mar 12	Año a Mar 13	Año a Mar 14	Año a Mar 15
TOTAL FACTURACIÓN	209 362 €	513 332 €	509 083 €	531 911 €

CHARGES DIRECTES				
Aniversarios	7 877	19 356	13 759	11 557
Personal	45 726	125 918	96 070	98 882
Equipos de escalada	1 452	2 375	1 647	2 659
Mantenimiento de Trublue	-	901	18 312	10 033
Mantenimiento	94	14 049		
Limpieza	2 254	10 521	8 566	9 924
Gastos Generales	493	244	0	218
TOTAL COSTES DIRECTOS	57 895	173 364	138 354	133 273

MARGEN BRUTO	151 467	339 968	370 729	398 637
MARGEN BRUTO %	72%	66%	73%	75%

COSTES DE PERSONAL				
Sueldos	54 382	107 144	114 490	118 553
Gastos iniciales	2 389	0	0	0
Gastos de vehículo	396	0	788	2 284
TOTAL DE CARGAS	57 167	107 144	115 278	120 834

COSTES DE INSTALACIONES				
Alquiler	5 416	32 500	31 264	34 337
Tarifas	2 066	4 902	4 084	4 608
Luz y climatización	3 755	4 240	3 551	7 043
Otros gastos locales	2 140	4 100	788	6 855
TOTAL DE COSTES LOCALES	13 377	45 742	39 688	52 843

GASTOS DE ADMINISTRACIÓN				
Marketing	10 526	6 010	9 171	7 892
Imprenta y papelería	3 666	5 344	3 975	2 736
Seguro	3 178	6 678	7 009	7 020
Teléfono y banda ancha	760	784	678	1 015
Cargos bancarios	3 200	8 911	7 826	9 353
Honorarios profesionales	1 868	5 478	3 480	2 225
Gastos diversos	3 083	4 978	3 899	2 896
TOTAL DE GASTOS ADMINISTRATIVOS	26 283	38 183	36 035	33 139

Resultados antes de impuestos y amortización.	54 640	148 899	179 729	191 822
--	---------------	----------------	----------------	----------------

Notas:

1. Oct 11 a Mar 12 incluye los costes de inauguración de 15 370€.
2. Los gastos de capital de un centro idéntico son de aproximadamente 416 000€.
3. Las cifras de las tablas han sido convertidas de libras a euros; por lo que el valor de la moneda puede fluctuar.

Totalmente equipada con **Desafíos**

La escalada es segura

Todos los escaladores están equipados con un arnés durante el período de la actividad.

En la parte superior de cada desafío hay instalado un auto belay.

Al final de la cinta de auto-aseguramiento que corre por delante del desafío, hay dos mosquetones. Ambos son mosquetones de seguridad y uno (el “mosquetón de bloqueo con cerradura”) requiere una llave especial para desbloquearlo.

Cuando el desafío no está en uso, el mosquetón de bloqueo está anclado en la parte superior de la esterilla articulada. Una vez anclado, la tensión ejercida sobre la cinta de auto-aseguramiento tira de la estera a una posición vertical frente al desafío.

En la base de cada desafío existe una alfombra acolchada articulada.

El escalador sólo estará listo para subir, una vez que el instructor haya abierto el mosquetón con la llave especial y lo haya unido al arnés del escalador junto al segundo mosquetón.

Cada desafío también está equipado con un sistema separado de cuerda manual basado en la seguridad. Los instructores están capacitados para utilizarlo para rescatar a un escalador que se ha atascado en un gran desafío y necesita ayuda para volver a la colchoneta.



Clippers

Además de los escaladores y los instructores, los Clippers (generalmente los padres o tutores de los escaladores) están invitados a unirse a la sesión de información, así como a las actividades en la zona de escalada y ayudar a los instructores con los procedimientos del enganche. Esto proporciona más personas en la zona de escalada para ayudar a soltar el clip, a su vez de animar a los escaladores a participar en la actividad.

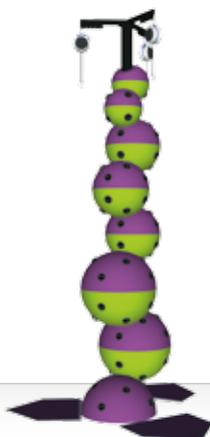
Con más de **35 desafíos diferentes** Clip 'n tiene una gran gama de colores, que aportan un gran atractivo, independientemente de la edad o de la aptitud.



Aliens



Amazing



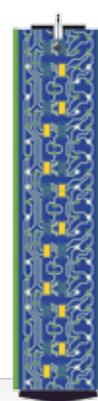
Astroball



Caving Ladder



Checkerplate



Circuit Breaker



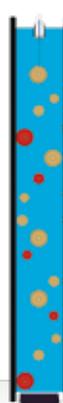
Cloud 9



Dark Tower



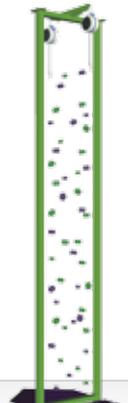
Diamonds



Dome Chimney



Dry Ice



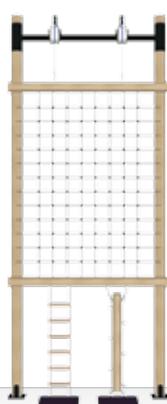
Face to Face



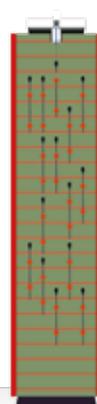
Hexed



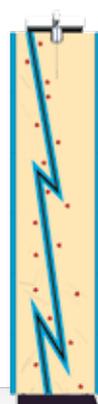
Inflated



Jungle Gym



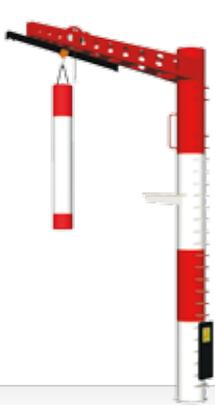
Jungle Vines



Lightning Crack



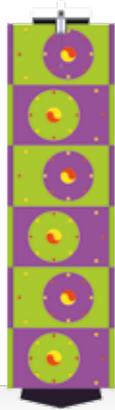
Leap of Faith Double



Leap of Faith Single



Morse Code



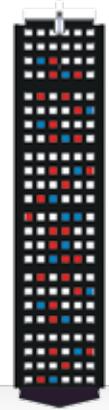
Orbital



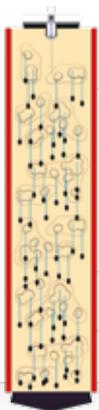
Pixetron



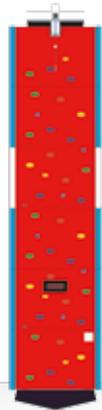
Red Square



Skyscraper



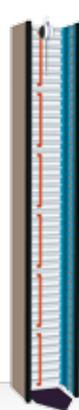
Spaghetti Junction



Speed Climb



Stairway to Heaven



Steelworks



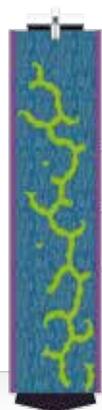
Big Cheese



The Crag



Tree Trunk



Triffid



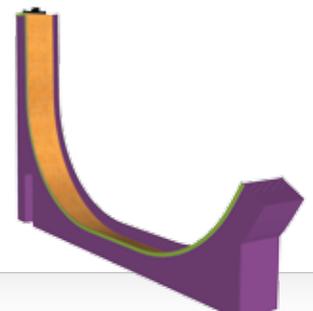
Twister



Velcro



Zigg Zagg



Vertical Drop Slide

Productos

brillantes

Especificaciones del producto

Cada uno de nuestros retos es único -

Es lo que impulsa el notable éxito de Clip 'n Climb. Sin embargo, aunque la experiencia del usuario se centra en la variedad, el sistema de construcción que sustenta Clip 'n Climb está estandarizado en gran medida, lo que hace que sea más fácil planificar el uso del espacio disponible. El propósito de Clip 'n Climb no está específicamente hecho para una determinada edad por lo que atraen a todas las edades.

Paneles

La mayoría de los desafíos se basan en un sistema de paneles con molduras de colores. Cada panel es de 1.2 metros y la anchura entre los bordes exteriores es de 1.8 metros. Los paneles se montan en una extrusión de aluminio personalizada en la parte superior e inferior y se montan en columnas de acero verticales. Las columnas de acero suelen ir fijadas al suelo con los soportes. Las partes superiores están fijadas a los puntos de soporte de la estructura o en la parte superior de la pared o en su lugar se fijan con cadenas o cables al techo.

Clip 'n Climb tiene un especializado equipo de ingenieros y responsables de proyectos que harán todo lo posible para garantizar la instalación de los retos dentro de su edificio.

Requisitos de altura

Altura mínima: 6.4 metros (5 paneles)

Altura máxima: 10 metros (8 paneles)

Se requieren otros 400 milímetros de altura por encima de cada desafío, para permitir la instalación del soporte de acero de auto-aseguramiento.

Podemos trabajar con cualquier edificio para hacer viable un Clip 'n Climb. Los paneles se pueden hacer a medida.

Garantía

Un rango de garantías son proporcionadas por los instaladores y creadores de los desafíos de Clip 'n Climb, a sí como superficies seguras y el equipo de escalada. Información detallada, incluidos los términos y condiciones y la información de la seguridad serán incluidas con todas las cuotas.



10. Llámenos **+34985511078**

Impecable *Seguridad*

¿En qué consiste la inversión inicial?

Los gastos de capital

El gasto de capital destinado a la instalación de un Clip 'n Climb puede dividirse en los siguientes componentes:

- Clip 'n Climb Desafíos
- El sistema de auto aseguramiento
- Superficie de seguridad del suelo rugoso (recomenado)
- Colchonetas articuladas

Consumibles

Esto incluye elementos que pueden ser reemplazados por el desgaste de su uso. **En condiciones de uso prolongado, todos los siguientes elementos del equipo deben durar por lo menos 12 meses:**

- Arnesees
- Cascos
- mosquetones Keylock
- Las líneas y los mosquetones de las cintas de aseguramiento automático
- Kits de rescate

Alquiler de activos puede ser una buena alternativa a la compra de equipos con beneficios que incluyen:

- Las opciones de pago flexibles
- Actualizaciones de productos Easy
- Conservación de capital de trabajo
- La contribución de bajo capital

Nos hemos asociado con Clear financiación de activos que proporcionan este servicio a precios competitivos y ofrecen un excelente servicio personalizado.

Sistema automático de seguridad y Belay

Estándares de seguridad

La seguridad es en el corazón de Clip 'n Climb y todos nuestros desafíos están diseñados para estar libres de peligros y están probados de manera exhaustiva antes de ser introducidos en la gama.

- Cada reto individual está diseñado, construido y probado para garantizar el cumplimiento de la EN1176 (la norma europea para juegos e Instalaciones).
- La estructura, el auto-aseguramiento y los puntos de fijación del soporte están diseñados y fabricados en base a la conformidad EN12572 (la norma europea para Estructuras Artificiales de Escalada).
- Todos los esquemas del trazado de las instalaciones Clip 'n Climb respetan el espacio libre y respetan los requisitos de espacio estipulados en EN12572.

Cada lugar es objeto de medida, y de verificación de la ingeniería local para asegurar los detalles de fijación, de manera que las cargas se transfieran adecuadamente. Tenemos una empresa de ingeniería de estructuras de terceros que puede trabajar con usted a un coste adicional.

Auto-Belay

El Auto-Belay es un componente particular del sistema Clip 'n Climb. Las características dinámicas que lo diferencian de la tradicional asociación de aseguramiento / escalador.

Utilizamos el mejor sistema de aseguramiento automático disponible en el mercado para su total tranquilidad. Este es actualmente el 'TruBlue' ó Auto Belay que utiliza la tecnología de frenado por corrientes de Foucault magnético para proporcionar a los escaladores/as un descenso seguro y controlado al suelo. Este sistema tiene un historial intachable de fiabilidad y seguridad y puede ser utilizado por personas que pesan entre 10 y 150 kg y tiene una velocidad de descenso de aproximadamente 1.8 metros por segundo. El sistema debe ser revisado anualmente.

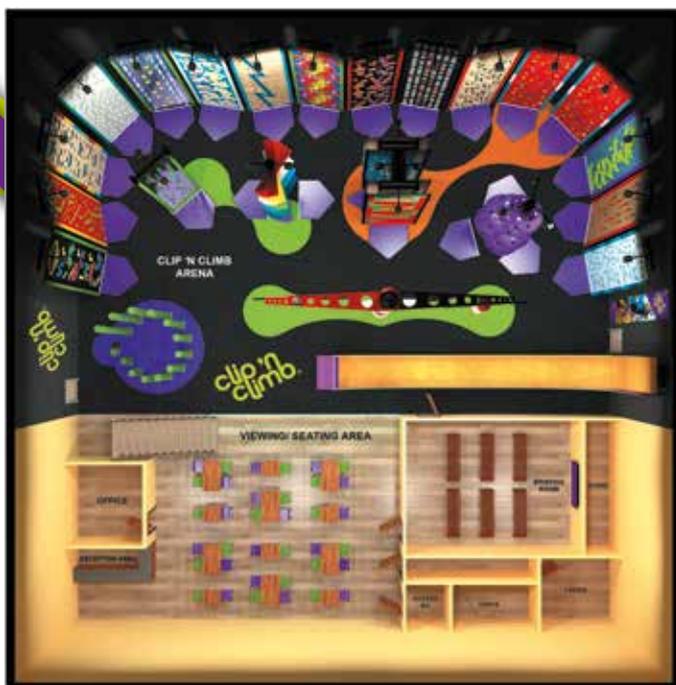
Local adecuado

Los centros Clip 'n Climb pueden establecerse en una amplia gama de ubicaciones. Debido a la naturaleza de la atracción que impulsa a probarlo se convierte en un destino adecuado, especialmente cuando se combina con refrescos y las instalaciones pueden albergar grupos, formación de equipos y fiestas. Por lo tanto es importante asegurarse de que hay disponibles suficientes plazas de aparcamiento para los visitantes a su centro Clip 'n Climb.

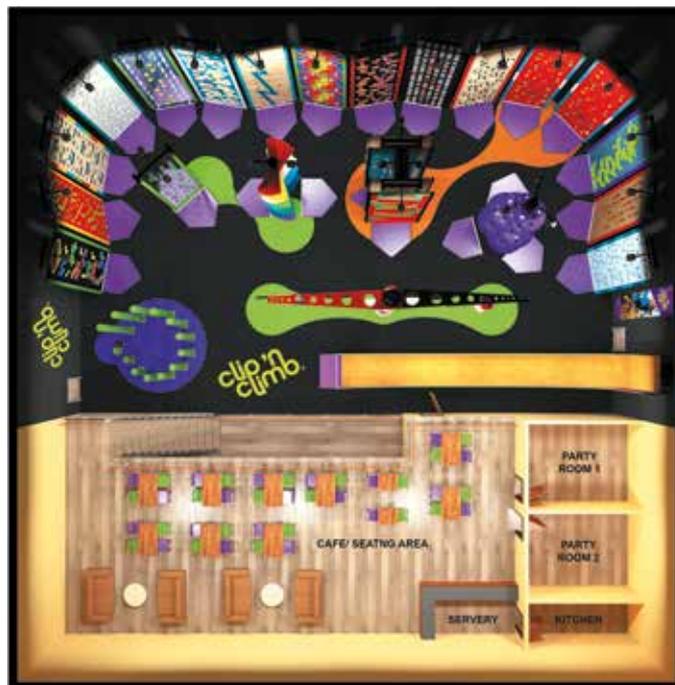
Requisitos de construcción

El edificio ideal tendrá un suelo que soporte la carga (por ejemplo de hormigón), con paredes rectas y acero estructural expuesto disponible para montar el marco del desafío. Como la mayoría de los edificios presentan algunos problemas, nuestra experiencia con los ingenieros de Clip 'n Climb va a determinar un método adecuado de fijación y la instalación de los desafíos para cumplir con las normas nacionales e internacionales de seguridad pertinentes.

El equipo de ventas Clip 'n Climb puede trabajar con usted y ofrecer una visita al lugar para determinar su idoneidad.



Planta baja



Primer piso

Tamaño del edificio Planta Baja = 458m²

Tamaño del area de escalada = 280m²

Tamaño Planta Baja del area de visualización = 178m²

Entresuelo = 173m²

26 desafíos de la escalada / 31 Líneas de Escalada

12. Llámenos **+34985511078**

Abanico de Instalaciones

Tendrá que proporcionar una amplia gama de instalaciones, además de la zona principal de escalada que incluye zona de recepción, aseos, vestuarios y taquillas. Recuerde que espectadores y eventos especiales pueden proporcionar valiosos ingresos adicionales, por lo que es importante tenerlos en cuenta de manera adecuada desde el principio.

Sala de Conferencias

Antes de entrar a ver el video Clip 'n Climb Arena, todos los escaladores deben estar completamente informados en un entorno controlado. La Sala de Conferencias debe ser adyacente a la arena, sin distracciones y debe contener, como mínimo, algunos asientos y un televisor para ver el video Clip 'n Climb de seguridad.

Comer y beber

Disponer de cafetería o máquinas expendedoras es importante tanto para los escaladores como los espectadores, y si se gestiona bien, puede ser una excelente fuente de ingresos adicional.

Visita

La inmensa mayoría de los clientes son llevados a las instalaciones del Clip 'n Climb por el boca a boca, y la herramienta de ventas más poderosa que tiene es la zona de escalada Clip 'n Climb la cuál es imponente y de colores brillantes. La manera de sacar provecho de ella son las zonas para el espectador cómodas y atractivas.

Sala de fiestas

Si tiene la intención de ofrecer fiestas o eventos corporativos en su lugar, asegúrese de que tiene suficiente espacio. A modo de guía, se recomienda poner a un lado el espacio de una sala de fiestas por cada 15 líneas de escalada en el area de Clip 'n Climb. Así, por ejemplo, una instalación de un máximo de 30 escaladores necesitaría 2 habitaciones.



Consideraciones en las Operaciones

Debido a la naturaleza de Clip 'n Climb, es muy importante que las operaciones se encuentren en el corazón de todo lo que hacemos. Desde la seguridad de los visitantes y el personal, a las características de las personas que trabajan con nosotros, estas páginas ofrecen información útil sobre las operaciones que hay que considerar al momento de invertir en su propio centro Clip 'n Climb.

La seguridad

Clip 'n Climb es único, ya que transfiere la mayor parte de la responsabilidad por la seguridad personal del escalador al operador, por lo que es fundamental que el operador tome la seguridad muy en serio.

Hemos condensado la experiencia operativa que hemos acumulado durante más de una década, la administración de servicios de gran éxito en todo el mundo en nuestro amplio manual del Operador. Este documento detalla las prácticas operativas recomendadas y los

procedimientos prácticos de seguridad, que debe ser considerado y adoptado en función de las características del lugar en particular.

Sesiones

La ejecución de sesiones cronometradas es el método ideal para proporcionar una experiencia fantástica para los visitantes que no comprometa la seguridad. Las sesiones son de una hora por lo general, con una sesión adicional de 30 minutos.

Los grupos deben centrarse en una sola actividad, la distracción de pasar de una actividad a otra puede comprometer los procedimientos de seguridad. Esto se aplica a los lugares donde existan múltiples actividades (donde por ejemplo, se ofrecen juegos de cuerda o juegos blandos).

Sesiones informativas

La visualización del video de seguridad debe llevarse a cabo en una habitación tranquila donde el vídeo se pueda escuchar claramente con el personal disponible, para señalar las salidas y los procedimientos de emergencia, así como poder responder a cualquier pregunta. La presencia de personal también ayuda a asegurar, los escaladores deben prestar atención a la sesión informativa.

Perfil del personal

Recomendamos emplear a personas enérgicas, entusiastas y enfocadas en el cliente en primer lugar. Las habilidades específicas necesarias para trabajar en una instalación Clip 'n Climb se pueden enseñar. Los instructores deben ser capaces de subir todos los desafíos de su centro y sería ideal tener un conocimiento básico y práctico de las técnicas de trabajo con el arnés y la cuerda de escalada, aunque de nuevo la formación en estas áreas se puede proporcionar si es necesario.

La formación del personal

La formación del personal está completamente detallada en la Guía del explotador, los nuevos trabajadores podrán visitar un centro gestionado por Clip'n Climb para adquirir una formación práctica y asistir directamente a una demostración de los procedimientos de seguridad. Los centros Clip 'n Climb también pueden asegurar una formación en el sitio para el personal de nuevos centros. Nosotros proponemos una formación conjunta del personal.



Número de empleados

Los diferentes modelos y tamaños de las instalaciones requieren diferentes niveles de dotación de personal, en función del número y tipo de desafíos disponibles, horarios de apertura, capacidad de las instalaciones y de los espectadores en el sitio.

Escenario de personal: de un centro típico clip 'n Climb con una capacidad máxima de 30 escaladores en la arena, abierto 80 horas a la semana requerirían:

tiempo completo personal asalariado:

- Director del Centro
- Instructor Senior x 2
- Recepcionista x 2

Empleo a Tiempo Parcial del personal:

- Los instructores x 25

Debe haber un mínimo de dos instructores en todo momento en la Arena Clip 'n Climb cuando hay escaladores presentes y debe haber por lo menos un instructor por cada diez escaladores.

Ciertos retos, como el salto de la fe y el vertical Drop Slide deben ser supervisadas por un instructor adicional.



Cronología

Clip 'n Climb

Sheer Adventure

2005

John y Tim Targett Wethey creó una compañía llamada Sheer Adventure en Nueva Zelanda y comenzó a desarrollar un nuevo enfoque para la escalada indoor. Se aprovecharon de una nueva tecnología de auto-aseguramiento que significaba que los escaladores podrían subir con seguridad por sí solos, centrándose en el aspecto divertido de la escalada.

2005 –
2009

Sheer Adventure desarrolló una serie de retos que se introducen en cuatro centros Clip 'n Climb alrededor de Nueva Zelanda antes de lanzarlo a nivel mundial.

2010

Entre-Prises, un proveedor e instalador mundial de rocódromos de escalada, visitaron las instalaciones del clip'n Climb Christchurch 'n Climb y comenzaron los acuerdos sobre la distribución.

2011

Entre-Prises abre su Centro de escaparate en Exeter.

2015

Tim Wethey salió de la empresa principal en Nueva Zelanda. Entre-Prises tomó una participación estratégica en el negocio.



Valores fundamentales

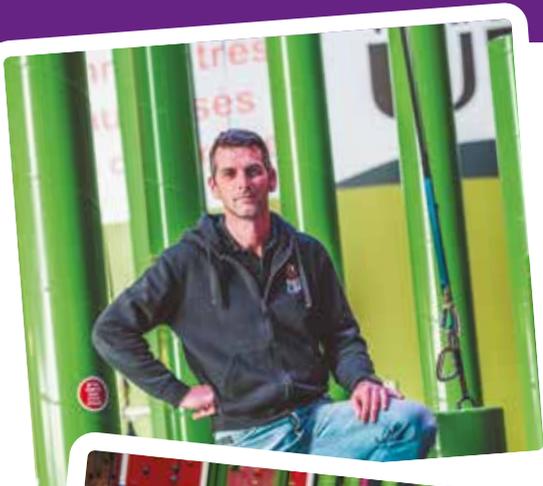
La escalada es saludable...emocional, mental, física y social.

Los clientes son lo primero...la seguridad, la cortesía, la experiencia y la eficiencia.

El desarrollo del personal es activo...el conocimiento, la formación, el apoyo y la satisfacción en el trabajo.

Desafío saludable...diversión para todo el mundo

¿Por qué los inversores eligen Clip 'n Climb?



- ✓ Reducción de los riesgos de puesta en marcha como parte de nuestra familia global.
- ✓ La experiencia previa no es necesaria.
- ✓ hacer dinero ayudando a las personas a mantenerse en forma, saludables y felices.
- ✓ Producto de alta calidad con un atractivo universal.
- ✓ Historial de seguridad intachable.
- ✓ Fuentes de ingresos adicionales.

“Clip 'n Climb es un líder fuerte en el mercado con una oferta única. Tiene el potencial para desarrollar una verdadera marca internacional.”

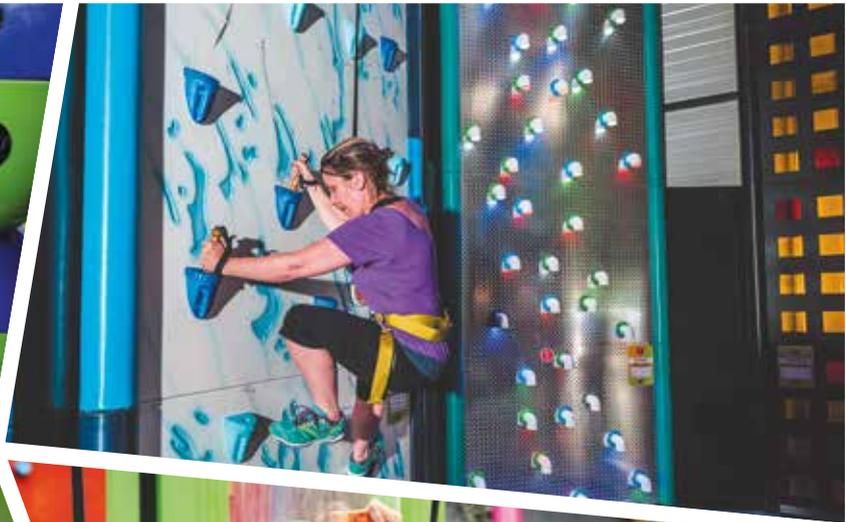
Martin Horne, Clip 'n Climb Maryport.

¿Listo para entrar y
hacer algo diferente?

Si usted es un emprendedor positivo y
entusiasta en busca de una buena inversión
financiera llámenos al **+34902302430**
y encontrará más información sobre la
oportunidad Clip 'n Climb.

**clip 'n
climb**®
INTERNATIONAL





clip'n
climb
INTERNATIONAL®

CONTACTO

Email clipnclimb@entre-prises.com

Teléfono **+34 985511078**

Visita clipnclimb.es